



АДРЕС: 693020 г. Южно-Сахалинск ул. АМУРСКАЯ 62, ОФИС 304

ТЕЛЕФОН: 8(4242) 72-28-92, 46-22-83

E-MAIL: sakhaudit@yandex.ru

ИНН 6501170847 КПП 650101001

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Адресат:

Общее собрание, Исполнительный орган

Аудируемое лицо

Ассоциация «Региональное отраслевое объединение работодателей-саморегулируемая организация в области строительства «СпецСтройРеконструкция»

Основной государственный номер 1097799012618

Местонахождение организации: РФ, 693000, г. Южно-Сахалинск, ул.Ф.Э.Дзержинского, 36, офис 207

Телефон/факс: (4242) 46-88-58, 43-57-51

Мнение с оговоркой

Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности Ассоциации «СпецСтройРеконструкция» за период с 01 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. включительно.

Финансовая отчетность Ассоциации «СпецСтройРеконструкция» состоит из:

- Бухгалтерский баланс по состоянию на 31.12.2021 г.;
- Отчет о финансовых результатах за 2021 г.;
- Отчет об изменениях капитала за 2021 г.;
- Отчет о движении денежных средств за 2021 г.;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, изложенного в разделе "Основание для выражения мнения с оговоркой" нашего заключения, прилагаемая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Организации по состоянию на 31 декабря 2021 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения с оговоркой

В бухгалтерском учете Ассоциации не сформирован резерв сомнительных долгов, в связи с чем, в бухгалтерском балансе за 2021 год возможно искажение строк 1230 «Дебиторская задолженность», в отчете о финансовых результатах строка 2350 «Прочие расходы, 2400 «Чистая прибыль». В связи с данными замечаниями невозможно с достаточной надежностью определить влияние на финансовую отчетность

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой финансовой отчетности» нашего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения мнения с оговоркой.

Ответственность руководства и лиц, ответственных за корпоративное управление, за годовую финансовую отчетность

Руководство Ассоциации «СпецСтройРеконструкция» несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой финансовой отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действия или ошибок.

При подготовке годовой финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой финансовой отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА), всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой финансовой отчетности.

Ответственность аудитора приведена в приложении к нашему аудиторскому заключению.

22 марта 2022 г.

Генеральный директор
(квалификационный аттестат аудитора
№ 05-000182 от 03.10.2012 г.)



Ю.О.Епифанова

ООО "Сахалинская Аудиторская Компания"

Основной государственный номер 1066501067071

Россия, 693020, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 62, офис 304.
Телефон: 8 (4242) 72 28 92.

ООО «Сахалинская Аудиторская Компания» является членом СРО ААС.

ООО "Сахалинская Аудиторская Компания" включена в Реестр аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» за ОРНЗ - 12006004421.

Ответственность аудитора за аудит годовой финансовой отчетности

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления годовой финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, ответственными за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710001	
Дата (число, месяц, год)		31	12 2021
Организация Ассоциация "СпецСтройРеконструкция"	по ОКПО	94144805	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701054751	
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12	
Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Местонахождение (адрес)
643,693007,Сахалинская обл.,Южно-Сахалинск г.,имени Ф.Э.Дзержинского ул.36.,207,201,дом.,квартира

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 963	4 930	3 882
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 963	4 930	3 882
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	25 136	25 131	26 952
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	541 776	505 777	462 134
	Прочие оборотные активы	1260	181	-	53
	Итого по разделу II	1200	567 094	530 908	489 139
	БАЛАНС	1600	572 056	535 837	493 020

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	564 266	524 779	481 954
	неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации	1351	564 266	524 779	481 954
	чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности	1352	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	4 963	4 930	3 882
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	569 229	529 709	485 836
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	704	4 470	5 509
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 123	1 659	1 676
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 827	6 129	7 185
	БАЛАНС	1700	572 056	535 838	493 020



**Литвинов Владимир
Иванович**
(расшифровка подписи)

25 февраля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Ассоциация "СпецСтройРеконструкция"	по ОКПО	31	12	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	94144805		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	7701054751		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Ассоциации (союзы) / Частная собственность	по ОКПОФ / ОКФС	94.12		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	20600	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 370	15 057
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(3)	(106)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 367	14 951
	Налог на прибыль	2410	(1 274)	(3 011)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 274)	(3 011)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 093	11 940

7

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 093	11 940
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Литвинов Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

25 февраля 2022 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация	Ассоциация "СпецСтройРеконструкция"	Коды	0710004
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	31	12
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	20600	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	ОКВЭД 2	384	
Ассоциации (союзы)	Частная собственность	94144805	
Единица измерения: в тыс. рублей		7701054751	
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31 12 2021		
по ОКПО	94144805		
ИНН	7701054751		
по ОКВЭД 2	94.12		
по ОКФС / ОКФС	20600		
по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Целевые средства	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	-	-	3 882	-	481 954	485 836
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	1 048	-	42 825	43 873
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	42 825	42 825
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	1 048	X	-	1 048
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Целевые средства	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	-	-	4 930	-	524 779	529 709
Увеличение капитала - всего: за 2021 г.	3310	-	-	251	-	39 487	39 738
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	39 487	39 487
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	251	X	-	251
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(218)	-	-	(218)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	(218)	X	-	(218)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	-	-	4 963	-	564 266	569 229

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	569 229	529 708	485 836

11



Литвинов Владимир
Иванович
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

25 февраля 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация **Ассоциация "СпецСтройРеконструкция"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Деятельность профессиональных членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциации (союзы) / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2021
94144805		
7701054751		
94.12		
20600	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	76 405	78 774
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	76 405	78 774
Платежи - всего	4120	(40 439)	(36 179)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(8 587)	(8 100)
в связи с оплатой труда работников	4122	(22 675)	(20 886)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(1 239)	(3 807)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(7 938)	(3 386)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	35 966	42 595
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	(218)	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	(218)	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	251	1 048
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	251	1 048
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	33	1 048

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	35 999	43 643
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	505 777	462 134
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	541 776	505 777
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Литвинов Владимир
Иванович
(расшифровка подписи)

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация <u>Ассоциация "СпецСтройРеконструкция"</u>	Дата (год, месяц, число)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	ИНН	0710003		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность профессиональных членских организаций</u>	по ОКВЭД 2	ОКФС	2021	12	31
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</u>	по ОКФС / ОКФС	по ОКЕИ	94144805		
Единица измерения: в тыс. рублей			7701054751		
			94.12		
			20600	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	524 779	481 954
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	365	140
	Членские взносы	6215	37 033	37 017
	Целевые взносы	6220	34 300	44 657
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	5 093	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	76 791	81 814
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(23 966)	(23 136)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(16 545)	(16 545)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(40)	(225)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(554)	(336)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 504)	(2 332)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(4 323)	(3 698)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(218)	(1 048)
	Прочие	6350	(13 120)	(14 805)
	Всего использовано средств	6300	(37 304)	(38 989)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	564 266	524 779



Литвинов Владимир
Иванович
(расшифровка подписи)

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленный износ	Поступило	Выбыло объектов		начислено износа	убыток от обесценения	Пересценка		первоначальная стоимость	накопленный износ		
						первоначальная стоимость	накопленный износ			Первоначальная стоимость	накопленный износ				
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021г.	4 930	(1 490)	251	(218)	142	(835)	-	-	-	4 963	(2 183)		
	5210	за 2020г.	3 881	(549)	1 048	-	(675)	-	-	-	-	4 930	(1 490)		
Транспортные средства	5201	за 2021г.	4 488	(1 296)	-	-	(710)	-	-	-	-	4 488	(2 007)		
	5211	за 2020г.	3 355	(479)	1 048	-	(518)	-	-	-	-	4 488	(1 296)		
Офисное оборудование	5202	за 2021г.	441	(194)	251	(218)	(125)	-	-	-	-	475	(176)		
	5212	за 2020г.	526	(70)	-	-	(157)	-	-	-	-	441	(194)		
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5230	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
в том числе:	5221	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5231	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	-	251	(218)	(4 963)	-
	5250	за 2020г.	-	1 048	-	(4 930)	-
в том числе:							
SM-F926B/DS, 512GB SAMSUNG	5241	за 2021г.	-	176	-	(176)	-
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	-
Автомобиль MITSUBISHI OUTLANDER	5242	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2020г.	-	1 048	-	(1 048)	-
Телефон Samsung G896 Galaxy S21+	5243	за 2021г.	-	75	-	(75)	-
	5253	за 2020г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
в том числе:					
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5261	-	-	-	-
в том числе:					
	5270	-	-	-	-
	5271	-	-	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

14



Литвинов Владимир
Иванович
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

25 февраля 2022 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода						
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость				
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости									
Запасы - всего	5400	за 2021г.	-	-	-	114	114	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5420	за 2020г.	-	-	-	2 447	(2 447)	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
в том числе:																	
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2021г.	-	-	-	114	(114)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2020г.	-	-	-	2 447	(2 447)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5507	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5527	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

19



Руководитель
Литвинов Владимир
Иванович
(расшифровка подписи)

25 февраля 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, по операции)	поступление	погашение	выбыло	спливание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредитной в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам		
																причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	25 131	-	1 191	-	(1 437)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5530	за 2020г.	26 934	-	1 410	-	(3 945)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5511	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2021г.	233	-	127	-	(107)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2020г.	325	-	90	-	(181)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5513	за 2021г.	24 907	-	1 064	-	(1 425)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5533	за 2020г.	26 609	-	1 320	-	(3 764)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2021г.	25 131	-	1 191	-	(1 437)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5520	за 2020г.	26 934	-	1 410	-	(3 945)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего							
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5540	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
платежей, предоплат	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из депозитно-кредиторской задолженности	перевод из кредиторской задолженности	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	поташение			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего										
в том числе:										
кредиты	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	4 470	102	-	-	(4 215)	78	262	704
в том числе:	5580	за 2020г.	5 509	1 619	1	-	(3 405)	337	471	4 470
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	40	39	-	-	(4)	-	-	74
	5581	за 2020г.	33	14	-	-	(7)	-	-	40
авансы полученные	5562	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	442	2	-	-	(9)	78	-	513
	5583	за 2020г.	1 160	14	1	-	(795)	-	-	442
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	3 998	61	-	-	(4 202)	-	-	222
	5586	за 2020г.	4 263	1 591	-	-	(2 602)	337	409	3 998
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2021г.	4 470	102	-	-	(4 215)	78	262	704
	5570	за 2020г.	5 509	1 619	1	-	(3 405)	337	471	4 470

21

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

dd



Руководитель _____
 (подпись)
 Литвинов Владимир
 Иванович
 (расшифровка подписи)

25 февраля 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1 659	464	-	-	2 123
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

23



Литвинов Владимир
Иванович
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

25 февраля 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-

24



**Литвинов Владимир
Иванович**
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)
Иванович Д.И.08-11 *1512000*

25 февраля 2022 г.



АССОЦИАЦИЯ СПЕЦСТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ

Региональное отраслевое объединение работодателей –
Саморегулируемая организация в области строительства

 (4242) 46-88-58

 sro65@bk.ru

 cpo-ccr.pf

ПОЯСНЕНИЯ к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 г.

1. Сведения об организации.

- 1.1. Полное наименование организации: Ассоциация «Региональное отраслевое объединение работодателей-Саморегулируемая организация в области строительства «СпецСтройРеконструкция».
- 1.2. Юридический адрес: 6930007, Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, ул. Дзержинского, 36 офис 201,207.
- 1.3. Фактический (почтовый) адрес: 6930007, Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, ул. Дзержинского, 36 офис 201,207.
- 1.4. Дата государственной регистрации: 28.07.2009г. г. Москва УФНС.
ИНН 7701054751
КПП 650101001
ОГРН 1097799012618
ОКПО 94144805, ОКОПФ 20600, ОКФС 41, ОКВЭД 91.12
- 1.5. Уставный капитал отсутствует.
- 1.6. Структура орган управления:
 - высший орган управления - Общее собрание членов Ассоциации
 - постоянно действующий коллегиальный орган управления – Совет Ассоциации
 - единоличный исполнительный орган - Генеральный директор.
- 1.7. Основное направление деятельности организации: в настоящий момент организация объединяет около 248 строительных компаний. Ассоциация осуществляет деятельность по привлечению новых членов в СРО.
Наши члены допущены к выполнению:
 - общестроительных работ;
 - работ по устройству систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, электросетей;
 - работ по транспортному, подземному и гидротехническому строительству;
 - работ по организации строительства и строительному контролю, в том числе на особо опасных, технически сложных и атомных объектах.
- 1.8. Организация подлежит обязательному аудиту.
- 1.9. Финансовые вложения- это средства целевого финансирования (Компенсационный фонд), размещение на депозитных счетах российских кредитных учреждений.



Ассоциация «СпецСтройРеконструкция»

Адрес: 693007, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Дзержинского, д. 36, офис 207

Регистрационный номер в государственном реестре: СРО-С-108-11122009

25

1.10. Организация не имеет в собственности недвижимого имущества, в связи с этим размещается в арендуемых помещениях в г. Южно-Сахалинске.

Ответственные лица организации:

Генеральный директор: Литвинов Владимир Иванович

Главный бухгалтер: Литвинова Светлана Валентиновна

Контактная информация: тел. 8 4242 43-57-51

E-mail: Sro65@bk.ru

2. Основные элементы учетной политики организации для целей бухгалтерского учета:

- 2.1. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.
- 2.2. Активы, сроком полезного использования более 1 года и стоимостью не более 40000 руб., списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.
- 2.3. Ежегодная переоценка основных средств не производится.
- 2.4. Признание доходов и расходов осуществляется по методу начисления.
- 2.5. Информация, представленная в бухгалтерской отчетности, сформирована на основании требований российского законодательства о бухгалтерском учете и учетной политике организации. Каких-либо отступлений и нарушений правил ведения учета допущено не было.

Генеральный директор

25.02.2022г.



В. И. Литвинов